



Belchatów, 01.08.2025 r.  
(data)

## Zapytanie ofertowe 6/2025

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 im. Stefana Żeromskiego w Belchatowie zwraca się z prośbą o złożenie oferty w postępowaniu nr 6/2025 o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 złotych, na realizację:

1. Remontu małej sali gimnastycznej, zlokalizowanej w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 im. Stefana Żeromskiego w Belchatowie, pod adresem ul. Lipowa 11, 97-400 Belchatów.

(przedmiot/usługa zamówienia)

2. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu sali gimnastycznej.

Wymiary sali: 118 m<sup>2</sup>

W zakres prac wchodzi:

- **Poszerzenie otworu drzwiowego**

Poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego do wymaganych wymiarów, zgodnych z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi (PPOŻ), z zachowaniem stabilności konstrukcyjnej przegrody. Usługę tę należy wykonać w pierwszej kolejności, ze względu na rozpoczęcie nowego roku szkolnego 2025/2026.

- **Demontaż luźnych powłok tynkarskich**

Usunięcie luźnych, odspojonych i osypujących się warstw tynku z całej powierzchni ścian przy użyciu narzędzi ręcznych i/lub mechanicznych, aż do stabilnego podłoża.

- **Przygotowanie i gruntowanie powierzchni**

Oczyszczenie ścian z pyłu i zabrudzeń oraz wykonanie gruntowania odpowiednim preparatem głęboko penetrującym, w celu wzmocnienia podłoża i zapewnienia przyczepności kolejnych warstw wykończeniowych.

- **Wykonanie gładzi gipsowej**

Nałożenie gładzi gipsowej na całą powierzchnię ścian w celu uzyskania gładkiego i równomiernego podłoża pod malowanie.

- **Szlifowanie i wyrównanie powierzchni ścian**

Szlifowanie wyschniętej gładzi w celu uzyskania jednolitej, równej struktury oraz eliminacji wszelkich nierówności i niedoskonałości powierzchni.

- **Malowanie nawierzchniowe ścian**

Malowanie ścian farbą nawierzchniową (emulsyjną lub lateksową, oraz lamperyjną) w dwóch warstwach, po uprzednim zagruntowaniu i przygotowaniu powierzchni.

- **Wydzielenie dwóch nowych pomieszczeń z sali gimnastycznej**

Wydzielenie dwóch pomieszczeń z istniejącej sali gimnastycznej poprzez wykonanie ścian działowych w technologii murowanej, o odpowiedniej grubości i klasie odporności ogniowej (zgodnie z wymaganiami przeciwpożarowymi i akustycznymi).

- **Demontaż i wymiana stolarki drzwiowej**

Demontaż dwóch kompletów istniejących drzwi (ościeżnic i skrzydeł) oraz montaż nowych zestawów drzwiowych – obejmujących ościeżnice i skrzydła drzwiowe – zgodnie z dokumentacją techniczną oraz normami montażowymi.

- **Wykonanie oświetlenia w jednym nowym pomieszczeniu**

Wykonanie instalacji oświetleniowej w wydzielonym pomieszczeniu – montaż opraw oświetleniowych, doprowadzenie zasilania zgodnie z obowiązującymi normami elektrycznymi.

- **Zamaskowanie okablowania na ścianach**  
Zakrycie istniejącego, odkrytego okablowania przy pomocy estetycznych, dopasowanych maskownic lub listew elektroinstalacyjnych w sposób trwały i zgodny z przepisami BHP.
- **Cyklinowanie i olejowanie parkietu**  
Szlifowanie mechaniczne (cyklinowanie) parkietu w celu usunięcia starej powłoki ochronnej i wyrównania powierzchni, a następnie nałożenie warstwy ochronnej w postaci odpowiedniego oleju do drewna.
- **Montaż listew przypodłogowych**  
Wykonanie zabezpieczenia styków podłogi i ścian poprzez montaż nowych listew przypodłogowych – dopasowanych stylistycznie i materiałowo do nawierzchni podłogi.
- **Zabudowa grzejników**  
Montaż estetycznych o także zabezpieczających osłon na grzejniki zlokalizowane w nowopowstałym pomieszczeniu – z uwzględnieniem łatwego dostępu do zaworów i zapewnienia odpowiedniej cyrkulacji powietrza.
- **Demontaż i renowacja krat okiennych**  
Demontaż istniejących krat okiennych, oczyszczenie powierzchni mocujących, zaszpachlowanie otworów po kółkach montażowych. Następnie wykonanie renowacji powierzchni krat (czyszczenie, malowanie) oraz ich ponowny montaż w istniejących miejscach.

3. **Termin wykonania zamówienia: 20.08.2025 r. - 19.09.2025 r.**

4. **Forma złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **14.08.2025 r. do godz. 10.00** w formie:

- Pisemnej (osobiście/listownie) na adres: ul. Lipowa 11, 97-400 Bełchatów;
- Na adres e-mail: [sp4@belchatow.pl](mailto:sp4@belchatow.pl).
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.08.2025 r. o godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego, a wyniki oraz wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://www.czworka.info> oraz <https://sp4belchatow.bip.gov.pl/>.

5. **Kryteria wyboru oferty:**

Przy ocenie ofert Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

1.	Cena	70 %
2.	Inne kryteria	30 %

Zasady oceny kryterium:

a) **Kryterium I – „Cena brutto” (C) – 70% - 70 pkt.**

- Cena określa koszt brutto (tj. zawiera podatek VAT) wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, wynikający z uwzględnienia wszystkich kosztów jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, a także koszty wszystkich usług i dostaw, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa.
- Oferta złożona przez danego Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą ze wzoru:
- Jeżeli oferta cenowa złożona przez danego Wykonawcę, przekroczy przeznaczony na ten cel budżet to zostanie odrzucona.

$$C = \frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times \text{waga kryterium \%} \times 100$$

gdzie:

C - ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena”.

70% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

b) Kryterium II – „Termin wykonania zamówienia” (T) – 30% - 30 pkt.

Określenie ilości punktów dla kryterium II odbędzie się na podstawie poniższej punktacji:

- 30 pkt. za zaoferowanie przez Wykonawcę terminu wykonania zamówienia w okresie 19.08.2025 r. - 19.09.2025 r.
- Oferta Wykonawcy, który zaoferuje termin Wykonania dłuższy niż 19.09.2025 r. lub w ogóle nie zaproponuje żadnego terminu wykonania zamówienia, otrzyma 0 pkt.
- Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie termin wykonania zamówienia, krótszy niż 19.09.2025r. Wykonawca otrzyma maksymalną ilość punktów w podanym kryterium tj. 30 pkt.

c) Określenie ilości punktów dokonane zostanie na podstawie wzoru:

$$LP = C + T$$

- LP – liczba punktów, którą uzyskała oferta,
- C – ilość punktów, uzyskana w kryterium „Cena brutto”.
- T – ilość punktów, uzyskana w kryterium „Termin wykonania zamówienia”.

d) Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

6. Ważne informacje:

- Wymagany jest dokonanie wizji lokalnej przez oferenta po uprzednim umówieniu się.
- Wszelkich obmiarów dokonuje oferent i na ich podstawie określa cenę za wykonanie zamówienia i dołącza kosztorys ofertowy, który jest niezbędny w celu złożenia oferty.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania nr 6/2025 w każdym jego momencie bez podania przyczyny.

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

DYREKTOR SZKOŁY  
*mgr Justyna Maciejewska*  
(podpis dyrektora)

Nazwa i adres zamawiającego

Nabywca: Miasto Bełchatów NIP 769-21-66-386, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów

Odbiorca: Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stefana Żeromskiego, ul. Lipowa 11, 97-400 Bełchatów

e-mail: [sp4@belchatow.pl](mailto:sp4@belchatow.pl)

tel.: 44 632-22-18

W związku z przetwarzaniem Państwa danych informujemy, że:

Administratorem danych osobowych podanych w zapytaniu ofertowym jest Szkoła Podstawowa nr 4 w Bełchatowie, ul. Lipowa 11. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wyboru oferty oraz ewentualnego przygotowania umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 b) RODO. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat od końca roku, w którym wyłoniono wykonawcę oraz podpisano umowę. Dostęp do danych osobowych będzie przysługiwał wyłącznie upoważnionym pracownikom szkoły. Zebrane dane będą udostępniane jedynie podmiotom upoważnionym do ich przetwarzania na mocy prawa. Podmiot danych ma prawo żądania dostępu do danych osobowych oraz poprawiania danych, prawo usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, o ile nie wystąpią okoliczności ograniczające realizację tych praw. Można także wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Kontakt do Inspektora ochrony danych w szkole: [iod@sp4.belchatow.pl](mailto:iod@sp4.belchatow.pl)